

DODATOK č.1

k nájomnej zmluve uzavretej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka
dňa 27.06.2024 medzi zmluvnými stranami

PRENAJÍMATEĽ : **Mesto HANDLOVÁ**
Sídlo : Námestie baníkov 7, 972 51 Handlová
Zastúpený : Mgr. Silvia Grúberová, primátorka mesta
IČO : 318 094
DIČ : 2021162660
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa, a.s. pobočka Handlová
IBAN : SK7809000000000370826010

(ďalej len prenájomca)

a

NÁJOMCA : **Helena Mikuliaková**, rod. Mikuliaková
Dátum narodenia : vymazané z dôvodu ochrany osobných údajov
Trvalý pobyt : 972 51 Handlová, Ligetská 1170/13D
(ďalej len nájomca)

Čl. I

Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmenách platných odo dňa 01.01.2025 :

1. Článok II. - Nájomné a doba nájmu – bod 2.a bod 6. sa mení a znie:

- Po dobu nájmu sa nájomca zaväzuje uhrádzať prenájomcovi nájomné stanovené dohodou zmluvných strán vo výške 109,20 €/rok (slovom stodeväť eur dvadsať centov ročne) na základe nasledovného výpočtu:
výmera prenajatého pozemku (záhrada) 364,0 m² x sadzba 0,30 €/m²/rok = 109,20 €/rok
- Nájomca súhlasí s právom prenájomcu jednostranne zmeniť dohodnutú výšku nájmu v prípade zmeny cenových predpisov majúcich priamy vplyv na cenu nájmu, vrátane zmeny nájmu v dôsledku zmeny Zásad hospodárenia s majetkom mesta Handlová, prijatých MsZ Handlová. Zmenu výšky nájmu je prenájomca povinný nájomcovi oznámiť písomne s uvedením dňa účinnosti zmeny výšky nájmu, bez povinnosti uzavretia Dodatku k nájomnej zmluve.

Čl. II

Záverečné ustanovenia dodatku

- Všetky ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy zo dňa 27.06.2024 ostávajú v platnosti nezmenené.
- Na znak súhlasu s obsahom Dodatku č. 1 tento obidve strany podpisujú.
- Dodatok č. 1 je vyhotovený v troch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých dva obdrží prenájomca a jedno obdrží nájomca.
- Nájomca súhlasí so zverejnením dodatku na webovom sídle prenájomcu s tým, že dodatok bude zverejnený v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenájomcovi povinnosť ho zverejniť.
- Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenájomcu.

V Handlovej dňa

V Handlovej dňa

Prenajímateľ :

Nájomca :

.....
Mgr. Silvia Grúberová
primátorka mesta

.....
Helena Mikuliaková

Prehlásenie

Obsah zverejneného Dodatku č. 1 k nájomnej zmluve podpísaný dňa 11.02.2025 je totožný s podpísaným a opečiatkovaným originálom, okrem podpisov a pečiatok (Nariadenie vlády SR č. 498/2011) a osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, resp. informácie tvoriace utajovanú skutočnosť podľa osobitého zákona, alebo tie, ktoré sú predmetom bankového, daňového alebo obchodného tajomstva – v takomto prípade vyznačené viditeľne v zmluve, ktorý je uložený na Mestskom úrade v Handlovej, Námestie baníkov 7, 972 51 Handlová, Odd. majetkovo – právne, evidencie a vnútornej správy a Odd. ekonomické.